

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ MỸ THO

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 423/TB - CCTHADS

Mỹ Tho, ngày 24 tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá để bán tài sản thi hành án như sau:

**I. Tên người có tài sản bán đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang, địa chỉ: Quốc lộ 50, ấp Hội Gia, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

**II. Tài sản bán đấu giá, giá khởi điểm:** Quyền sử dụng đất + nhà ở, công trình xây dựng trên đất do ông Lê Văn Bình và bà Nguyễn Thị Hoài Mỹ đứng tên trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Địa chỉ: 744E Lý Thường Kiệt, phường 5, TP Mỹ Tho, Tiền Giang.

**1. Tài sản thứ 1:**

Quyền sử dụng đất ở + Công trình xây dựng trên đất - Nhà ở thuộc thửa đất số 385, tờ bản đồ số 37 tọa lạc tại khu phố 2, phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Diện tích đất ở :132,6m<sup>2</sup>, diện tích nhà ở: 113,0m<sup>2</sup>

-Giá khởi điểm: 9.154.970.941 đồng. (Chín tỷ một trăm năm mươi bốn triệu chín trăm bảy mươi ngàn chín trăm bốn mươi một đồng)

**2. Tài sản thứ 2:**

Quyền sử dụng đất ở + Công trình xây dựng trên đất - Nhà ở thuộc thửa đất số 566, tờ bản đồ số 36 tọa lạc tại khu phố 9, phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Diện tích đất ở :93,2m<sup>2</sup>, diện tích nhà ở: 92,0m<sup>2</sup>

-Giá khởi điểm: 7.031.361.352 đồng. (Bảy tỷ không trăm ba mươi một triệu ba trăm năm mươi hai đồng)

**III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

Các tổ chức đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản phải đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.

**IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản:**

1. Thời gian nộp hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Kể từ ngày ra thông báo đến hết ngày 04 tháng 8 năm 2023 (Trong giờ hành chính).

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản.

Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho.

**V. Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản.**

Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản (Giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ liên quan); phương án đấu giá tài sản; bảng tính tạm thời thù lao dịch vụ đấu giá và các chi phí đấu giá tài sản.

*Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo đến các tổ chức bán đấu giá biết nội dung trên để thực hiện./.*

**Nơi nhận:**

- Cục Thi hành án dân sự tỉnh (Để đăng lên trang TTĐT);
- Niêm yết tại trụ sở cơ quan;
- Lưu: VT, HSTHADS.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Anh Tuấn**